

**AFFIDAMENTO INCARICO PROGETTAZIONE SECONDO DLGS 50/2016 E S.M.I. E
REGOLAMENTO DPR 207/2010 E S.M.I**

**Incarico di progettazione per "Impianto di depurazione Varese Olona
"Pravaccio" - Interventi di adeguamento e potenziamento anche ai fini del
collettamento degli impianti in dismissione di Cantello e in previsione del futuro
collettamento dell'impianto di Viggù."**

CAPITOLATO D'ONERI



1. Oggetto dell'incarico

Con le modalità riportate nel presente disciplinare, Alfa S.r.l. affida al professionista/ditta indicato/a in premessa, che accetta, i servizi sotto indicati relativamente ai lavori indicati in epigrafe:

- Progettazione di fattibilità tecnico ed economica e definitiva redatta secondo le prescrizioni indicate nell'art. 23 del D. Lgs. 50/16 e s.m.i. e di tutte le leggi e le norme di settore;
- Redazione Piano Sicurezza e Coordinamento
- Studio di impatto ambientale

Premesso che la progettazione in materia di lavori pubblici si articola, secondo tre livelli di successivi approfondimenti tecnici, in progetto di fattibilità tecnica ed economica, progetto definitivo e progetto esecutivo essa è intesa ad assicurare:

- che l'attività progettuale assicuri la qualità, e la piena operatività a beneficio della collettività di riferimento, dei realizzandi interventi;
- che l'attività progettuale assicuri la qualità architettonica e tecnico funzionale del realizzando intervento;
- che l'attività progettuale assicuri la conformità dei realizzandi interventi alle norme ambientali, paesaggistiche e di tutela della salute;
- che l'attività progettuale assicuri il rispetto dei vincoli idro-geologici e degli altri vincoli esistenti;
- che l'attività progettuale sia svolta in modo da facilitare la manutenibilità dei realizzandi interventi;
- che l'attività progettuale sia svolta in modo razionale, anche mediante l'utilizzo di specifici metodi elettronici;
- che l'attività progettuale assicuri la compatibilità geologica, idrogeologica e geomorfica del realizzando intervento;
- che gli elaborati progettuali assicurino la continuità dell'esercizio dell'impianto durante i lavori riguardanti il realizzando intervento;
- che l'attività progettuale tenga debitamente in conto le interferenze esistenti nel territorio in cui avrà luogo il realizzando intervento;
- che l'attività progettuale preveda l'efficace utilizzo delle superfici disponibili, che devono rimanere immutate;
- che l'attività progettuale assicuri la rispondenza del realizzando intervento alle norme di prevenzione incendi.

2. Progetto di Fattibilità tecnico economica (Art. 23 d.lgs 50/2016)

Il progetto di fattibilità tecnica ed economica individua, tra più soluzioni, quella che presenta il miglior rapporto tra costi e benefici per la collettività, in relazione alle specifiche esigenze da soddisfare e prestazioni da fornire. Il progettista incaricato sviluppa tutte le indagini e gli studi necessari per la definizione degli aspetti di cui al comma 1, nonché elaborati grafici per l'individuazione delle caratteristiche dimensionali, volumetriche, tipologiche, funzionali e tecnologiche dei lavori da realizzare e le relative stime economiche, ivi compresa la scelta in merito alla possibile suddivisione in lotti funzionali. Per le opere proposte in variante urbanistica ai sensi dell'articolo 19 del decreto del Presidente della Repubblica 8 giugno 2001, n. 327, il progetto

di fattibilità tecnica ed economica sostituisce il progetto preliminare di cui al comma 2 del citato articolo 19 ed è redatto ai sensi del comma 5. Il progetto di fattibilità è redatto sulla base dell'avvenuto svolgimento di indagini geologiche, idrogeologiche, idrologiche, idrauliche, geotecniche, sismiche, storiche, paesaggistiche ed urbanistiche, di verifiche preventive dell'interesse archeologico, di studi preliminari sull'impatto ambientale e evidenzia, con apposito adeguato elaborato cartografico, le aree impegnate, le relative eventuali fasce di rispetto e le occorrenti misure di salvaguardia; deve, altresì, ricomprendere le valutazioni ovvero le eventuali diagnosi energetiche dell'opera in progetto, con riferimento al contenimento dei consumi energetici e alle eventuali misure per la produzione e il recupero di energia anche con riferimento all'impatto sul piano economico-finanziario dell'opera; indica, inoltre, le caratteristiche prestazionali, le specifiche funzionali, le esigenze di compensazioni e di mitigazione dell'impatto ambientale, nonché i limiti di spesa.

ELENCO DELLE PRESTAZIONI AFFIDATE

PROGETTAZIONE PRELIMINARE

- Relazioni planimetrie elaborati grafici
- Calcolo sommario spesa, quadro economico di progetto
- Piano particellare preliminare delle aree o rilievo di massima degli immobili
- Capitolato speciale descrittivo o prestazionale, schema di contratto
- Relazione geotecnica
- Relazione idrologica
- Relazione idraulica
- Relazione sismica e sulle strutture
- Relazione archeologica
- Relazione geologica
- Progettazione integrale e coordinata – integrazione delle prestazioni specialistiche
- Studio di inserimento urbanistico
- Relazione tecnica sullo stato di consistenza degli immobili da ristrutturare
- Prime indicazioni di progettazione antincendio
- Prime indicazioni e prescrizioni per la stesura dei piani di Sicurezza
- Studi di prefattibilità ambientale

Piano di monitoraggio ambientale

3. Progettazione definitiva (Art. 23 d.lgs 50/2016)

Il progetto definitivo individua compiutamente i lavori da realizzare, nel rispetto delle esigenze, dei criteri, dei vincoli, degli indirizzi e delle indicazioni stabiliti dalla stazione appaltante e, ove presente, dal progetto di fattibilità; il progetto definitivo contiene, altresì, tutti gli elementi necessari ai fini del rilascio delle prescritte autorizzazioni e approvazioni, nonché la quantificazione definitiva del limite di spesa per la realizzazione e del relativo cronoprogramma, attraverso l'utilizzo, dei prezzi provinciali o regionali.

ELENCO DELLE PRESTAZIONI AFFIDATE

PROGETTAZIONE DEFINITIVA

- Relazioni generale e tecniche. Elaborati grafici. Calcolo delle strutture e degli impianti, eventuali relazioni sulla risoluzione delle interferenze e Relazione sulla gestione materie
- Rilievi dei manufatti
- Piano particellare d'esproprio
- Elenco prezzi unitari ed eventuali analisi. Computo metrico estimativo. Quadro economico
- Studio di inserimento urbanistico

- Rilievi piano altimetrici
- Schema di contratto. Capitolato speciale d'appalto
- Relazione geotecnica
- Relazione idrologica
- Relazione idraulica
- Relazione sismica sulle strutture
- Relazione geologica
- Elaborati di progettazione antincendio
- Relazione paesaggistica
- Elaborati e relazioni per requisiti acustici
- Aggiornamento delle prime indicazioni e prescrizioni per la redazione del PSC
- Studio di impatto ambientale o di fattibilità ambientale
- Piano di monitoraggio ambientale

Inoltre, poiché il progetto definitivo sarà posto a base di gara, il medesimo progetto definitivo dovrà essere inoltre corredato da:

- Schema di contratto e capitolato speciale d'appalto
- Piano di sicurezza e coordinamento
- Piano di manutenzione dell'opera

4. Restituzione degli elaborati – copie cartacee e supporto informatico

Durante le fasi di redazione ed approvazione da parte degli Enti terzi del progetto definitivo dovranno essere prodotte, con costi a carico dell'aggiudicatario, tutte le copie necessari, sia in formato cartaceo che informatico, ad ottenere i prescritti pareri e nulla osta.

Del progetto definitivo approvato e validato dalla stazione appaltante, dovranno essere rese, senza costi aggiuntivi per Alfa Srl , n° 3 (tre) copie cartacee.

L'incaricato, oltre alle copie cartacee, dovrà consegnare ad Alfa Srl una copia in formato digitale su CD-ROM di tutti gli elaborati. Gli elaborati grafici dovranno essere in formato DWG (compatibile con Autocad). Gli elaborati alfanumerici dovranno essere restituiti in formato compatibile con i tradizionali programmi di Office (formato editabile).

5. Verifica degli elaborati progettuali

Lo stato di avanzamento della progettazione a tutti i livelli verrà esaminato con una frequenza stabilita dal RUP, mediante riunioni congiunte, da tenersi presso la sede di Alfa Srl, appositamente convocate dal RUP stesso.

A tali riunioni dovranno prendere parte il RUP ed i Progettisti. Di tali riunioni potranno essere redatti, a discrezione del RUP, da parte dei Progettisti appositi verbali, sottoscritti dalle parti.

L'Aggiudicatario non potrà chiedere ulteriore compenso per la partecipazione a dette riunioni e per tutti gli oneri ad esse connesse. La partecipazione a tale riunioni non solleva in alcun modo l'Aggiudicatario dalle integrazioni e revisioni derivanti dalla verifica della progettazione, svolta.

Prima dell'approvazione del Progetto di fattibilità tecnica ed economica e definitivo, una apposita Commissione procederà alla verifica e validazione del progetto, secondo quanto stabilito dal D. Lgs. 50/2016.

Qualora durante le verifiche si riscontrino contrasti rispetto alla normativa vigente, incongruenza di natura tecnica o violazione degli indirizzi progettuali, sarà stabilito un termine massimo per ricondurre gli elaborati progettuali a conformità. Tale termine sarà stabilito in proporzione all'entità della modifica, ma non potrà mai superare ¼ del tempo contrattuale previsto.

Scaduto il termine assegnato sarà applicata la penale oltre alle altre conseguenze previste dal presente disciplinare. Le modifiche agli elaborati progettuali che dovessero essere apportate in fase di progettazione in adempimento a quanto sopra, saranno da considerarsi non onerose per Alfa S.r.l.

6. Modalità esecutiva delle prestazioni

L'Aggiudicatario deve, per quanto necessario, rapportarsi con il RUP, il quale provvederà, nell'ambito delle proprie competenze, a fornire le indicazioni specifiche e le linee guida da seguire nello svolgimento delle attività, nonché a verificare e controllare le prestazioni di cui al precedente articolo. Le condizioni di svolgimento delle prestazioni elencate nel presente Capitolato, oltre quelle definite dalla normativa vigente, saranno integrate da quanto eventualmente risultante dall'offerta tecnica dell'Aggiudicatario.

Il RUP può, in ogni momento, chiedere all'Aggiudicatario, l'allontanamento immediato o la sostituzione immediata di collaboratori, senza obbligo di motivazione. Il compenso economico degli eventuali collaboratori rimane ad esclusivo carico dell'Aggiudicatario.

In merito alle prestazioni di progettazione si precisa che:

a) Il gruppo di lavoro che presta i servizi d'ingegneria di cui al presente Capitolato deve possedere, nel suo complesso, le competenze specificate nel Disciplinare .

b) Tutti i professionisti personalmente responsabili devono essere iscritti all'albo professionale di pertinenza relativamente all'attività progettuale che svolgeranno; ai sensi della normativa vigente il tecnico incaricato della progettazione antincendio deve essere iscritto negli elenchi del Ministero degli Interni (ex lege 818/84) di cui all'art. 16 D. Lgs. 139/2006 – D.M. 5 agosto 2011 e ss.mm. e ii., così come meglio specificato nel Disciplinare.

c) Il progetto deve soddisfare le eventuali prescrizioni degli Enti competenti coinvolti nell'iter autorizzativo propedeutico alla realizzazione delle opere ed ottenere le relative autorizzazioni.

Eventuali prescrizioni o condizioni imposte in occasione dei procedimenti e sub-procedimenti, volti all'approvazione dei progetti, devono essere obbligatoriamente ottemperate dal progettista, a sua cura e spese, senza oneri per l'Alfa S.r.l.. In caso di mancato adeguamento nei termini prescritti dall'invito ad adeguarsi, si procede alla risoluzione del contratto per inadempimento dell'appaltatore, ai sensi dell'articolo 108 del Codice. In tal caso, nulla è dovuto all'Aggiudicatario per le spese sostenute per la fase progettuale in merito alla quale sono state apposte prescrizioni.

d) Nell'ottica di realizzare un intervento di qualità e tecnicamente valido, nel rispetto del miglior rapporto fra i benefici e i costi globali di costruzione, manutenzione e gestione, la progettazione deve essere rivolta a principi di massima manutenibilità, miglioramento del rendimento energetico, durabilità dei materiali e dei componenti, sostituibilità degli elementi, compatibilità tecnica ed ambientale dei materiali, ed agevole controllabilità delle prestazioni dell'intervento nel tempo.

e) i progetti dovranno essere redatti secondo criteri diretti a salvaguardare i lavoratori nella fase di costruzione e in quella di esercizio, gli addetti nella fase di esercizio, nonché la popolazione delle zone interessate dai fattori di rischio per la sicurezza e la salute.

f) Il progetto definitivo dovrà contenere tutti gli elaborati necessari per permettere all'Alfa S.r.l. di richiedere l'indizione della Conferenza dei Servizi e consentirne la successiva chiusura con esito positivo.

g) L'Aggiudicatario, si impegna a produrre, senza richiedere ulteriori costi, tutti gli stralci dei progetti richiesti da Enti che, a vario titolo, ne faranno domanda.

h) L'Aggiudicatario, inoltre, su richiesta e indicazioni del RUP, dovrà fornire eventuali presentazioni del progetto, o di parti di esso, in formato Microsoft Power Point, ed illustrarle in occasione di momenti di confronto con le amministrazioni interessate dalla realizzazione dell'opera.

Resta a completo carico dell'Aggiudicatario ogni onere strumentale, organizzativo, consultivo e quant'altro necessario per l'espletamento delle prestazioni, rimanendo organicamente esterno e indipendente dall'organizzazione di Alfa Srl.

7. Adempimenti

L'incaricato dovrà eseguire il contratto secondo le modalità e procedure fissate da Alfa Srl ed in particolare:

- seguire, prima della consegna del progetto preliminare e definitivo prima dell'introduzione di qualsiasi modifica, i rapporti con gli Enti preposti al rilascio delle necessarie autorizzazioni e/o pareri che si rendessero necessari per l'approvazione del progetto e/o l'esecuzione dei lavori. L'onere economico è compreso nel compenso professionale.

8. Modifiche agli elaborati di progetto

Sarà compito dell'Incaricato, senza aver diritto a maggiori compensi, introdurre negli elaborati progettuali, anche se già redatti e presentati, tutte le modifiche richieste dalle Autorità preposte alla loro approvazione per il rilascio delle necessarie autorizzazioni e tutte le modifiche necessarie per il rispetto delle norme vigenti al momento della presentazione del progetto. Qualora, dopo le approvazioni di cui al precedente comma, venissero richieste da Alfa srl, prima o durante l'esecuzione dei lavori di realizzazione dell'opera, modifiche di lieve entità e che non alterino il progetto nella sostanza, l'Incaricato è tenuto a redigere gli elaborati necessari senza diritto ad alcun compenso aggiuntivo e nei tempi che saranno concordati tra le parti. Qualora, dopo le approvazioni di cui al primo comma del presente articolo, venissero richieste da Alfa srl, prima o durante l'esecuzione dei lavori di realizzazione dell'opera, modifiche che comportino cambiamenti d'impostazione progettuale, determinate da nuove e diverse esigenze, l'Incaricato è tenuto ad introdurle negli elaborati di progetto. Per tali modifiche dovranno essere preliminarmente concordate fra le parti le relative competenze.

9. Altri obblighi

Resta a carico dell'incaricato ogni onere strumentale e organizzativo necessario all'espletamento delle prestazioni, rimanendo lo stesso organicamente esterno ed indipendente dagli uffici e dagli organi di Alfa srl; l'incaricato è obbligato ad eseguire quanto affidato secondo i migliori criteri per la tutela e il conseguimento del pubblico interesse e secondo le indicazioni impartite da Alfa srl medesima.

10. Tempi di consegna e penali

Il termine di tempo prescritto per la presentazione degli elaborati, viene stabilito in 60 gg naturali e consecutivi per il progetto di fattibilità tecnico ed economica e in 90 giorni naturali e consecutivi per il progetto definitivo a partire dalla data di comunicazione inoltrata dal RUP. Il RUP può ritenere necessario attivare la procedura in via d'urgenza e inoltrare la comunicazione nei giorni successivi al completamento della procedura di gara, contestualmente alla formulazione dell'aggiudicazione provvisoria.

In caso di ritardo nella consegna degli elaborati, e degli altri documenti sopra indicati, secondo quanto risultate dall'offerta presentata in sede di gara, sarà applicata una penale giornaliera pari a **0,3 per cento** dell'importo offerto per la progettazione in sede di gara.

Per l'applicazione della penale i giorni verranno conteggiati come naturali e consecutivi. La penale non verrà applicata qualora sia dimostrato che il ritardo non sia imputabile all'Incaricato.

Le penali non possono superare il 10% dell'importo complessivo contrattuale.

Il ritardo nella consegna degli elaborati e degli altri documenti oltre un mese dalla previsione, verrà ritenuto grave inadempienza e potrà provocare la risoluzione del contratto come previsto dall'art 16 del presente capitolato d'onere oltre al risarcimento del danno sofferto da Alfa Srl.

11. Proprietà del progetto

Il progetto resterà di proprietà piena ed assoluta di Alfa Srl che a suo insindacabile giudizio potrà darvi o meno esecuzione, fatti salvi i diritti dell'autore stabiliti dalle leggi vigenti.

12. Compenso

Il compenso è determinato mediante applicazione del ribasso percentuale offerto in sede di gara sulla cifra posta a base di gara così come determinato all'art 3 del Disciplinare.

A detto compenso verrà aggiunto il Contributo Integrativo nella misura prevista dalla legge secondo l'Ordine e/o Collegio professionale di appartenenza – oltre all'IVA in vigore.

L'importo di cui sopra comprende le eventuali prestazioni accessorie ed è comprensivo di tutto quanto spettante all'Incaricato, il quale non potrà nulla altro pretendere né nel corso del progetto, né a seguito della sua estinzione.

L'Incaricato potrà svolgere prestazioni difformi o integrative rispetto a quelle previste solo dopo che sia stato emesso il relativo provvedimento formale da parte dell'Alfa S.r.l.; pertanto l'incaricato si farà parte diligente e verificherà che le somme dovutegli a qualsiasi titolo non eccedano l'importo impegnato, comunicando tale evenienza qualora si verifichi, all'Alfa S.r.l. ed interrompendo lo svolgimento del servizio.

L'inosservanza delle precedenti prescrizioni comporterà l'impossibilità per l'Alfa S.r.l. di corrispondere qualsiasi maggiore somma a qualunque titolo.

Qualora, per motivo di pubblico interesse, l'Alfa S.r.l. ritenesse non conveniente dare esecuzione all'intervento, essa avrà facoltà di dichiarare esaurito l'incarico con apposito provvedimento, senza possibilità di opposizione o reclamo da parte dell'incaricato, liquidandone il compenso limitatamente agli elaborati fin qui realizzati.

13. Modalità di pagamento

Alfa S.r.l. effettuerà il pagamento entro 60 gg. fine mese dal ricevimento dei proforma emessi. I termini di pagamento decorrono dal fine mese della data di ricevimento dei proforma al protocollo di Alfa S.r.l. (gli stessi possono essere inviati via mail all'indirizzo fornitori@alfasii.it).

L'emissione del proforma relativo al progetto di fattibilità tecnico economica non potrà avvenire se non prima della verifica del suddetto step progettuale da parte di Alfa S.r.l. ai sensi del art. 26 del Dlgs 50/2016.

Per quanto attiene il livello di progettazione di fattibilità tecnico economica Alfa S.r.l. liquiderà comunque solo il 90% dell'importo svincolando il restante 10% congiuntamente al saldo della progettazione definitiva.

L'emissione del proforma del progetto definitivo non potrà avvenire se non prima dell'iter di validazione da parte di Alfa S.r.l. dei due livelli progettuali affidati, ai sensi del art. 26 del dlgs 50/2016, validazione necessaria essendo il progetto definitivo successivamente posto a base di una successiva gara di progettazione esecutiva ed esecuzione lavori.

14. Oneri vari

Le parti dichiarano che il presente atto assolve l'imposta sul valore aggiunto e pertanto richiederanno l'eventuale registrazione a tassa fissa soltanto in caso d'uso. Saranno a carico dell'incaricato le spese per bolli e per l'eventuale registrazione.

15. Coperture assicurative

L'Aggiudicatario dovrà stipulare polizza di responsabilità civile professionale, per i rischi derivanti dallo svolgimento delle attività di propria competenza e per un massimale non inferiore al 20% dell'importo dei lavori progettati. Il Progettista, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 24 del DLgs 50/2016 dovrà produrre, contestualmente alla sottoscrizione del contratto, una dichiarazione di una compagnia di assicurazioni autorizzata all'esercizio del ramo responsabilità civile generale nel territorio dell'Unione Europea, contenente l'impegno a rilasciare a far data dall'approvazione del progetto la polizza di responsabilità civile professionale espressamente riferita ai lavori progettati e con decorrenza dalla data di inizio dei lavori e termine dalla data di emissione del certificato di collaudo provvisorio".

La mancata presentazione della polizza di garanzia da parte del progettista, esonera l'Alfa S.r.l. dal pagamento delle competenze allo stesso spettanti.

16. Facoltà di revoca e clausola risolutiva espressa

L'Alfa S.r.l., a proprio insindacabile giudizio, potrà avvalersi della facoltà di recedere dal contratto ai sensi del 1° comma dell'art. 2237 del C.C., ed utilizzare, con le modalità ritenute più opportune, il lavoro effettivamente svolto fino al momento del recesso. In tal caso l'incaricato avrà diritto al compenso relativo alle prestazioni effettivamente effettuate. Ai sensi dell'art. 1456 del Codice Civile l'Alfa S.r.l. si riserva la facoltà di procedere alla risoluzione in danno del contratto nel caso si verifichi una delle seguenti ipotesi:

- 1) ritardo nella consegna degli elaborati progettuali superiore a 30 giorni dal termine previsto al precedente art. 10;
- 2) per la seconda infrazione rilevata dall'Alfa S.r.l. relativa a violazione delle norme in materia di sicurezza e di trattamento previdenziale, assicurativo, assistenziale e retributivo del personale;
- 3) interruzione parziale o totale del servizio senza giustificati motivi;
- 4) applicazione di penalità di cui al precedente art. 10 per un ammontare pari o superiore al 10% (dieci per cento) del valore complessivo del contratto
- 5) qualora venga meno anche uno solo dei requisiti di idoneità dichiarati in sede di offerta;
- 6) accertamento della non veridicità del contenuto delle dichiarazioni presentate in allegato all'offerta.

La rescissione di cui ai precedenti punti avviene con semplice comunicazione scritta indicante la motivazione, purché con almeno quindici giorni di preavviso; per ogni altra evenienza trovano applicazione le norme del codice civile in materia di recesso e risoluzione anticipata dei contratti.

17. Proprietà della documentazione progettuale

L'intera documentazione, costituita da elaborati progettuali, studi, ricerche, relazioni, piani di sicurezza e quant'altro si renda necessario per la completa illustrazione e cantierabilità dell'opera resterà di proprietà piena ed assoluta dell'Alfa S.r.l., la quale potrà, a suo insindacabile giudizio, dopo l'approvazione e la liquidazione delle competenze spettanti disporre secondo necessità.

Per le ipotesi contemplate dal presente paragrafo, il professionista non solleverà eccezioni di sorta, ne gli spetterà alcun compenso ma, in ogni caso, sarà tutelato ai sensi di legge per i diritti d'autore.

18. Trattamento dei dati

Ai sensi di quanto previsto dal D. Lgs. 196/03, i dati personali dei partecipanti alla gara, acquisiti nell'ambito della presente procedura vengono raccolti dall'Alfa S.r.l. e, in parte, registrati in appositi verbali ed atti amministrativi anche mediante supporti informatici. Tali dati sono destinati ad identificare i concorrenti ed a verificare taluni dei requisiti di partecipazione alla procedura medesima, hanno natura obbligatoria e la loro omissione comporta l'esclusione dalla procedura.

Titolare del trattamento è il R.U.P.

Il personale utilizzato nell'espletamento del servizio è tenuto al segreto d'ufficio e non comunica a terzi né diffonde informazioni personali, se non in conformità alle disposizioni di legge e regolamentari.

19. Controversie

Il Foro competente, per ogni eventuale controversia relativa all'esecuzione del presente contratto, sarà quello di Busto Arsizio.